

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
132 000 PLN

Powierzchnia:
1 160 m²

Przeznaczenie:
budownictwo jednorodn...

Działki pod Zamościem, Zwódne 1160 m2, wydane WZ



Numer oferty	133
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	132 000 PLN
Powierzchnia	1 160 m ²
Cena za m ²	114 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

Opis oferty

Dzień dobry,

Mam przyjemność przedstawić Państwu ofertę sprzedaży trzech nowo wydzielonych działek rolno-budowlanych w podzamojskiej miejscowości Zwódne.

Lokalizacja: Zwódne, gmina Zamość, powiat zamojski, województwo lubelskie.

Numery działek: 59/2, 59/3, 59/4.

Identyfikatory działek:

- 062014_2.0032.59/2,
- 062014_2.0032.59/3,
- 062014_2.0032.59/4.

Działki o powierzchni odpowiednio:

- 1160 m² (WOLNA),
- 1103 m² (WOLNA),
- 1104 m² (WOLNA).

Działki świetne na inwestycję i budowę domu jednorodzinnego. Na działkach obowiązują Warunki Zabudowy.

Ze względu na lokalizację miejsce świetne na bazę wypadową na Roztocze.

Spokojna okolica oraz doskonała lokalizacja, przy drodze krajowej numer 74:

- 3 km do DK74,
- 5 km do Rynku Wielkiego w Zamościu,
- 60 min do Lublina.

Zaciszne i spokojne miejsce dobre do całorocznego zamieszkania z dala od miejskiego zgiełku, jednak w bardzo bliskiej odległości od miasta. Idealne dla ludzi aktywnych zawodowo.

Dojazd do działki z drogi głównej asfaltowej.

Działka położona w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, dobrze nasłoneczniona, płaska.

Woda - studnia.

Kanalizacja - szambo.

Prąd - na sąsiedniej działce.

Gaz - na sąsiedniej działce.

Wybrane zalety działki:

- **działka** rolno-budowlana objęta **Warunkami Zabudowy**,
- jeśli szukasz działki z potencjałem to jest to nieruchomość dla Ciebie,
- świetna lokalizacja 3 km do Zamościa, Perły Renesansu z Rynkiem Wielkim wpisanym na listę światowego dziedzictwa **UNESCO**,
- świetna lokalizacja nieopodal Roztoczańskiego Parku Narodowego i Krasnobrodzkiego Parku Krajobrazowego,
- działka o regularnym kształcie, płaska.

Blisko liczne atrakcje:

- Turystyczne i uzdrowskowe miejscowości, jak Bondyryz, Guciów, Krasnobród czy Zwierzyniec,
- Spływy kajakowe na rzece Wieprz,
- Zalew Echo i Rudka w Zwierzyńcu,
- Zalew w Krasnobrodzie czy Hutkach,
- Tężnia solankowa w Jacni,
- Stok narciarski również w Jacni, które idealnie sprzyjają regeneracji sił i odpoczynkowi.

Nieco dalej:

- Wieża widokowa Susiec,
- Szumy na rzece Tanew,
- Wzgórze "Kościółek" tzw. Zamczysko,
- Kościół Św. Jana Nepomucena z XIX wieku,
- Rezerwat "Czartowe Pole",
- Rezerwat przyrody Bukowy Las,
- "Borowe młyny" most na Tanwi,
- Ścieżka przyrodniczo-dydaktyczna "Nad Tanwią",
- Żeremia bobrów przy Tanwi,
- Spływy kajakowe na rzece Tanew.

Przy zakupie pakietu trzech działek przewidziany rabat.

Działki świetne na inwestycję i budowę domu jednorodzinnego!

Księga wieczysta wolna od obciążeń.

Dostępne od zaraz.

Po więcej szczegółów zapraszam do rozmowy telefonicznej.

Oferta dostępna tylko w Naszym biurze.

Pracujemy 7 dni w tygodniu.

Telefon odbieram w godzinach 7-23, również w weekendy.

Zapraszam do kontaktu i rozmowy oraz na prezentację nieruchomości,
Adam Ryszkowski

tel. 667 686 665
Ryszkowski Nieruchomości

Planujesz zakup nieruchomości na kredyt? Poinformuj nas o tym.
Zajmujemy się pozyskiwaniem finansowania i z całą pewnością wybierzemy najlepsze rozwiązanie dopasowane do Państwa potrzeb.

Informacje dotyczące opisu nieruchomości zostały przedstawione zgodnie z należytą wiedzą pośrednika oraz udostępnionymi mu dokumentami przez właściciela i mogą podlegać aktualizacji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny.

Kontakt



Adam Ryszkowski

biuro@ryszkowski.nieruchomosci.pl

667686665

Ryszkowski Nieruchomości ul. Elizy Orzeszkowej 45/1, 22-400 Zamość